



*Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna*

Prot. n° 3969 del 24/08/2017
class. 22.10.21/92.7

AVVISO PUBBLICO

**indagine di mercato per la presentazione di manifestazioni di interesse
finalizzate all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva - esecutiva dei
lavori**

**“COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE STATICO – FUNZIONALE DELL’EDIFICIO
SEDE DELL’ARCHIVIO DI STATO– CAGLIARI”**

CUP: F22C16000130001 - CIG: 717128291C

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LET. B) E DELL'ART. 157, COMMA 2 DEL
D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. – SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

(Contratti sotto soglia comunitaria — Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi
dell'art. 95, comma 3 lettera b del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Importo complessivo dei corrispettivi a base d'asta: €. 85.000,00

scadenza presentazione domande: 10/07/2017 ore 24:00



il

1



*Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna*

Sommario

1. PREMESSA	3
2. STAZIONE APPALTANTE	4
3. OGGETTO DELL'APPALTO	5
4. IMPORTO DEL CORRISPETTIVO	5
5. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE	6
6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	6
Requisiti richiesti per l'ammissione	6
Requisiti di ordine generale	7
Requisiti di ordine speciale	7
7. SUBAPPALTO	9
8. AVVALIMENTO	9
9. SOPRALLUOGO	9
10. TERMINE E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO	9
11. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	10
12. FASI DELLA PROCEDURA – SELEZIONE DEI CANDIDATI	10
13. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	10
14. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA	11
15. QUESITI E CHIARIMENTI	11
16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	12





*Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna*

1. PREMESSA

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Segretariato Regionale che sarà libero di seguire anche altre procedure.

Il Segretariato si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) dei D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii,

RENDE NOTO

Che il Segretariato, con il presente Avviso, intende procedere ad una indagine di mercato finalizzata all'individuazione di manifestazione di interesse da parte di operatori economici qualificati, da consultare per il conferimento dell'incarico in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza.

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, possono presentare comunicazione di manifestazione di interesse per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto relative all'affidamento dei servizi di **PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE STATICO – FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ARCHIVIO DI STATO– CAGLIARI"**.

Ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici e al fine di favorire l'accesso alle microimprese e alle piccole-medie imprese, il Segretariato potrà procedere per la realizzazione dei lavori oggetto del presente avviso con la suddivisione in lotti secondo le esigenze operative individuate nel Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica già redatto per un **importo stimato dei lavori pari a €. 1.080.000,00**.

Il Segretariato intende infatti procedere con l'affidamento all'esterno della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto.

I lavori saranno organizzati secondo il seguente accorpamento in Macro-Fasi:

- **Macro Fase A:** Fase 1 (Realizzazione delle finiture interne e installazione degli infissi negli ambienti al piano terra dell'edificio da adibirsi a deposito librario); Fase 2 (Completamento degli impianti tecnologici degli ambienti al piano terra dell'edificio da adibirsi a deposito librario); Fase 3 Interventi di adeguamento impiantistico e di manutenzione ordinaria degli ambienti al piano primo dell'edificio ed adibiti ad uffici per il personale, sala consultazione e servizi); Fase 5 (Completamento della dotazione degli arredi tipo "Compactus" per gli ambienti al piano terra dell'edificio da adibirsi a deposito librario) al fine di allestire completamente il piano terra ed adeguare il primo piano.
- **Macro Fase B:** Fase 4 (Completamento degli Interventi di manutenzione straordinaria delle coperture a





**Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna**

falde nella porzione di edificio prospettante la via Sonnino); Fase n. 6 (Completamento delle pavimentazioni esterne dei cortili di pertinenza) al fine di sistemare completamente gli esterni.

Si specifica che, pur se inclusa operativamente nella Macro Fase B, la Fase n. 4 (Completamento degli Interventi di manutenzione straordinaria delle coperture) ha anch'essa una certa priorità in considerazione del fatto che, allo stato attuale, solo una parte delle stesse sono state oggetto di un restauro, pertanto ci si riserva di definire, in fase di redazione della progettazione esecutiva, l'eventuale valutazione di una diversa priorità tra la Macro Fase A e B.

Ciascuna Macro Fase può essere intesa come lotto funzionale ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., da appaltarsi anche con separata procedura in quanto lavori autonomi per localizzazione nell'immobile e tipologia di intervento ed oggetto di eventuale progettazione parimenti lottizzata, in base alle esigenze individuate dal RUP e dalla Stazione Appaltante.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di consentire al Segretariato di individuare gli operatori economici, se sussistono aspiranti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta per l'affidamento del servizio di che trattasi.

Il presente avviso viene pubblicato:

- Sul sito istituzionale del Segretariato regionale: <http://www.sardegna.beniculturali.it/>
- All'albo pretorio del segretariato regionale
- Viene inoltre inviato a tutti gli ordini professionali interessati.

Il Segretariato mette a disposizione degli operatori economici interessati i seguenti documenti:

- Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE)
- Determinazione del calcolo dei compensi ai sensi del D.M. 17/06/2016
- Istanza di partecipazione e anagrafica partecipanti (allegato A)
- Modulo Dichiarazioni individuali (allegato B)
- Modulo Dichiarazione di impegno a costituirsi in RTP (allegato C)

La documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura, è liberamente consultabile sul profilo committente e, pertanto, non saranno prese in considerazione, le richieste di invio dei documenti di gara.

Ai sensi dell'art. 71, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. si forniscono le seguenti indicazioni:

2. STAZIONE APPALTANTE

Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Sardegna

Largo Carlo Felice 15 - 09124 Cagliari

Tel. 070 34281, fax 070 3428209

posta elettronica: sr-sar@beniculturali.it

Posta elettronica certificata: mbac-sr-sar@mailcert.beniculturali.it





**Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna**

Sito web: <http://www.sardegna.beniculturali.it>

Codice fiscale: 92080610907

3. OGGETTO DELL'APPALTO

La presente manifestazione d'interesse ha per oggetto l'affidamento dei servizi di **PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO RISTRUTTURAZIONE STATICO - FUNZIONALE DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ARCHIVIO DI STATO- CAGLIARI"**

Come già esplicitato il Segretariato intende affidare la redazione della Progettazione definitiva ed esecutiva delle opere strutturali, edili ed impiantistiche, comprensiva delle relazioni specialistiche, tra cui, la Relazione statico-strutturale sull'edificio esistente, per le porzioni entro e fuori terra, con verifica della capacità portante attuale, del rispetto dei coefficienti di norma in relazione al tipo di utilizzo e quant'altro meglio specificato nello schema di calcolo del corrispettivo economico per la progettazione complessivo di fattibilità tecnico-economica.

4. IMPORTO DEL CORRISPETTIVO

L'importo presunto dei lavori in progetto, è pari a €. 1.080.000,00, comprensivi degli oneri per la sicurezza, inquadri indicativamente come segue:

- Lavori in categoria E.22 – E.18 €. 650.000,00
- Lavori in categoria IA.02 €. 200.000,00
- Lavori in categoria IA.03 €. 130.000,00
- Lavori in categoria S.01 €. 100.000,00

L'importo presunto del servizio oggetto del presente avviso è pari a €. **85.000,00** oltre IVA e oneri previdenziali dovuti per legge. La variabile "costo" sarà soggetta a ribasso, come meglio esplicitato dall'articolo relativo alla procedura di aggiudicazione.

Come si desume dalla "determinazione dei corrispettivi" allegata, le categorie d'opera cui si riferisce il servizio da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel Decreto ministeriale 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), sono le seguenti:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità «G»	Costo Categorie(€) «V»
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.22	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del 0.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza	1,55	500.000,00
EDILIZIA	E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	0,95	130.000,00



5 *P*



*Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna*

IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	200.000,00
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	150.000,00
STRUTTURE	S.01	Strutture o parti di strutture in cemento armato, non soggette ad azioni sismiche -riparazione o intervento locale - Verifiche strutturali relative	0,70	100.000,00

5. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per i quali non sussista alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a. Requisiti richiesti per l'ammissione

Richiamando l'art. 2.2.2.4 della Linea Guida n° 01 dell'A.N.A.C. approvata dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n° 973 del 14.09.2016 il quale cita testualmente: *"Quando la progettazione di cui alla classe I categorie a), b), c), d) ed e) riguarda immobili di interesse storico artistico sottoposti a vincoli culturali la progettazione è riservata ai laureati in architettura o muniti di laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A (art. 52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n. 2537)".*

Le figure minime richieste per lo svolgimento del servizio sono le seguenti.

- un **Architetto** con laurea specialistica/magistrale che assuma la funzione di coordinatore del gruppo di progettazione;
- un **ingegnere** con laurea specialistica/magistrale esperto in **impianti tecnici**;
- un **ingegnere** con laurea specialistica/magistrale esperto in **strutture**.

Almeno uno delle suddette figure dovrà essere in possesso dell'iscrizione all'Albo del Ministero degli Interni **"Professionisti Antincendio"** di cui al D.M. 05/08/2011.

Ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. È, inoltre, indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche che, trattandosi di un bene tutelato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 42/2004, deve essere individuato nella figura dell'architetto.





**Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna**

Pertanto i requisiti richiesti per l'ammissione sono:

- Laurea specialistica/magistrale nelle rispettive materie;
- Abilitazione all'esercizio della professione;
- iscrizione al rispettivo albo professionale, oppure ai registri equivalenti per gli operatori economici stabiliti in altri Stati dell'Unione Europea nonché nel Registro della CCIAA limitatamente ai concorrenti organizzati in forma societaria;

b. Requisiti di ordine generale

I candidati dovranno essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in particolare dovranno dichiarare:

Inesistenza delle cause di esclusione, divieti o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016;

Possesso dei requisiti di cui al D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016 "*Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.*"

Ai sensi dell'art. 4 D.M. n. 263 del 2 dicembre 2016 i raggruppamenti temporanei devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un **giovane professionista**, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza.

È fatto divieto di presentare istanza come singolo professionista e, contemporaneamente, come componente di un'associazione ovvero società di professionisti ovvero d'ingegneria delle quali il professionista sia amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 e 3 D.M. MIT n. 263/2016.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 48 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione. Salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 del medesimo articolo, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, fatto salvo quanto previsto dall'art.105, comma 9 del decreto citato.

Ai sensi delle Linee Guida n° 01 dell'A.N.A.C. approvata dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n° 973 del 14.09.2016 al punto 2.2.3 la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

c. Requisiti di ordine speciale

Idoneità professionale: Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura





**Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna**

ra, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria **pari a 1 (una) volta l'importo stimato dei lavori** cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie. È ammesso l'accorpamento di categorie con grado di complessità minore entro quelle con grado di complessità maggiore (p.es. il fatturato in categoria E.22 o superiore può essere tale da assorbire anche le quote richieste in E.22 ed S.01), ma deve essere assicurata la copertura specifica degli importi richiesti nelle categorie di tipo impiantistico IA.02 ed IA.03, distintamente per ciascuna tipologia)

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Importo requisito in lavori almeno pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori da progettare (in €)
EDILIZIA	E.22	500.000,00
EDILIZIA	E.18	130.000,00
IMPIANTI CLIMATIZZAZIONE	IA.02	200.000,00
IMPIANTI ELETTRICI	IA.03	150.000,00
STRUTTURE	S.01	100.000,00
TOTALE		1.080.000,00

Capacità economica – finanziaria: Fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo pari a € 170.000,00 (centosettantamila). In alternativa al fatturato, ai fini della prova della capacità economico finanziaria si richiede un "livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali per un importo percentuale fissato in relazione al costo di costruzione dell'opera da progettare, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett. c) del Codice e specificato dall'allegato XVII, parte prima, lettera a). In quest'ultimo caso il Segretariato provvederà a richiedere agli operatori economici che verranno invitati alla fase di negoziazione di produrre una dichiarazione della compagnia di assicurazione che si impegni a rilasciare al soggetto l'apposita polizza. La costituzione della polizza verrà invece richiesta unicamente al soggetto aggiudicatario. Si ritiene adeguata la polizza assicurativa che copra il 20% dell'importo stimato delle opere.

Capacità tecniche e professionali: Espletamento negli ultimi dieci anni 2 servizi di ingegneria e architettura riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento per un importo totale non inferiore 0,40 (zerovirgolaquaranta) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, con riferimento alla tabella sopra riportata contenente le categorie d'opera;

N.B.: Trova applicazione quanto previsto dal D.M. 17/06/2016 in merito alla corrispondenza dei suddetti identificativi opera (ID) con le classi e categorie della previgente L 143/1949, nonché quanto previsto all'art. 8 del medesimo decreto in virtù dei quali gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera. Trova inoltre applicazione quanto previsto dal par. V delle L.G. n.1 ANAC punto 1 relativamente alle categorie degli impianti.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca





*Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna*

precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. L'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione di approvazione da parte del relativo ente. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

Le prestazioni eseguite congiuntamente da più soggetti devono obbligatoriamente riportare la percentuale eseguita da ogni singolo professionista e vengono valutate nella percentuale indicata e successivamente verificata nel certificato di esecuzione rilasciato dal committente.

Capacità tecnico organizzativo (per le società di professionisti): dimostrazione della sussistenza di un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni pari ad 1 (una) volta le unità previste per la progettazione oggetto del bando;

Capacità tecnico organizzativo (per i professionisti singoli e associati): dimostrazione della sussistenza di un numero di unità minime di tecnici, in misura pari a una (una) volta le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

7. SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

8. AVVALIMENTO

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

9. SOPRALLUOGO

Per la presentazione delle manifestazioni di interesse non è necessario eseguire il sopralluogo. Tuttavia si comunica fin d'ora che, stante la peculiarità del sito in cui si andrà ad intervenire, in fase di presentazione dell'offerta verrà richiesto il sopralluogo obbligatorio da eseguirsi con le modalità previste nella successiva lettera di invito.

10. TERMINE E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

I tempi previsti per la redazione del progetto Definitivo – Esecutivo sono stati stimati in **75 (settatancinque) giorni naturali e consecutivi** a partire dalla data della stipula della convenzione di incarico. L'incarico si riterrà ultimato con l'approvazione del progetto da parte della Stazione Appaltante. La variabile "tempo" sarà soggetta





**Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna**

a ribasso, come meglio esplicitato all'articolo successivo.

11. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con l'ammissione di sole offerte in ribasso.

12. FASI DELLA PROCEDURA – SELEZIONE DEI CANDIDATI

Il segretariato Regionale nella persona del Responsabile del Procedimento, di un testimone e del segretario verbalizzante, stante la particolarità e l'urgenza dell'incarico da affidare, provvederà alla verifica dell'idoneità di tutte le domande pervenute ed all'individuazione, eventualmente mediante sorteggio, della rosa di candidati da invitare a presentare offerta.

L'apertura dei plichi e la verifica della completezza della documentazione prodotta verrà eseguita in seduta pubblica, di cui sarà data puntuale informativa sul sito della Stazione Appaltante.

La verifica dell'idoneità in base alla documentazione prodotta verrà eseguita in seduta riservata e nel rispetto dei seguenti criteri:

- completezza e correttezza della documentazione prodotta;
- verifica del possesso dei requisiti previsti dal presente avviso.

Successivamente, i candidati ritenuti idonei, saranno invitati a presentare offerta mediante invio di lettera di invito, secondo le seguenti modalità:

Nel caso in cui gli aspiranti siano in **numero inferiore o uguale a 5**, la procedura si riterrà comunque validamente avviata e verranno invitati a presentare offerta tutti i candidati in possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso in cui gli aspiranti ritenuti idonei siano in **numero superiore a 5**, potrà essere effettuato il sorteggio pubblico di **MINIMO 5 operatori e MASSIMO 10 operatori**, se presenti, assegnando a ciascuna candidatura un numero progressivo che verrà estratto in seduta pubblica, di cui sarà data puntuale informativa sul sito della Stazione Appaltante.

Il numero degli aspiranti idonei da sorteggiare, nei limiti sopra indicati, rimane in ogni caso facoltà insindacabile dell'Amministrazione.

Tutte le sedute verranno documentate con appostiti verbali il cui accesso è disciplinato dall'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Al termine della selezione, si provvederà ad invitare gli operatori economici così individuati a presentare un'offerta economica mediante apposita lettera di invito. Agli operatori economici selezionati verrà assegnato un tempo di **15 (quindici) giorni per la presentazione delle offerte**, come sarà meglio specificato nella successiva lettera di invito.

13. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti che intendono proporre la propria candidatura, dovranno far recapitare entro il termine perentorio





**Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna**

e con le modalità di cui al successivo articolo a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- a) **Domanda di partecipazione** debitamente sottoscritta, utilizzando l'**allegato A** facente parte integrante del presente avviso;
- b) **Allegato B** relativo alle dichiarazioni personali;
- c) Fotocopia di un **documento di identità** del dichiarante in corso di validità;
- d) **Curriculum** del candidato, e/o dei candidati (nel caso di R.T.P.) contenente le seguenti informazioni minime:
 - o **Dati personali**, titoli di studio e professionali, altri titoli, posizione professionale, profilo dello studio associato/società di professionisti o di ingegneria studio e/o società e sua composizione (compreso il personale impiegatizio), corredato da curriculum vitae dei singoli professionisti interessati, suddiviso per le categorie di intervento indicate nel presente avviso;
 - o **Elenco dei servizi migliori effettuati** attinenti all'oggetto del presente avviso - con particolare riferimento alle attività relative alle prestazioni richieste, eventualmente sintetizzati con schede grafiche o brevi relazioni descrittive - specificando per ciascuno di essi: tipologia di servizio, concluso o in corso, date inizio e fine, importo, destinatari pubblici e privati con indirizzo e recapito telefonico;
- e) Nel caso in cui ricorra: dichiarazione di impegno a costituirsi in RTP utilizzando l'**Allegato C_Dichiarazione R.T.P.**.

La candidatura dovrà essere **trasmessa esclusivamente tramite PEC e, pena esclusione**, con tutti i documenti richiesti ai punti a), b), c), d) ed eventualmente e) **provvisi di firma digitale**, da parte di **tutti i soggetti aventi titolo**, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.

Le eventuali domande pervenute fuori termine, incomplete dei richiesti allegati o non firmate non saranno ammesse alla presente indagine di mercato.

14. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Il plico digitale dovrà essere recapitato necessariamente ed esclusivamente tramite PEC all'indirizzo mbac-sr-sar@mailcert.beniculturali.it **entro e non oltre le ore 24.00 del giorno 10/09/2017.**

L'oggetto della PEC contenente la documentazione richiesta dovrà riportare la seguente dicitura: **PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO DEI LOCALI DELL'ARCHIVIO DI STATO IN VIA SONNINO – CAGLIARI CUP F22C16000130001- CIG 717128291C.**

Oltre detto termine non sarà considerata valida alcuna altra manifestazione di interesse anche se sostitutiva od aggiuntiva a manifestazione di interesse precedente.

15. QUESITI E CHIARIMENTI

Tutte le **richieste di chiarimento, quesiti, specifiche ecc.**, dovranno essere formulate in forma scritta e inviate al seguente indirizzo PEC mbac-sr-sar@mailcert.beniculturali.it, e per conoscenza alla mail del RUP antonella.sanna@beniculturali.it, almeno **5 giorni prima della scadenza** del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le stesse, che verranno evase almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presenta-





**Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
per la Sardegna**

zione delle offerte, saranno pubblicate, in forma anonima, all'albo pretorio e nella sezione bandi di gara del Segretariato Regionale.

16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs n° 196/2003 "Codice della privacy" e del D. Lgs. N° 235/2005 "Codice delle amministrazioni digitali" degli archivi/documenti digitali, è il **Responsabile Procedimento Ing. Antonella Sanna, antonella.sanna@beniculturali.it, tel. 070/2010348, cell. 340/9823826.**

I dati forniti saranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

FIRMA

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Antonella Sanna)



Il Segretario Regionale *ad interim*
(dott. Filippo Maria Gambari)

